

**Métropoles
régionales**

Elisabeth Marimbordes

elisabeth.marimbordes@dree.org

En collaboration avec

Dina Koudinova - Nijni Novgorod

Véronika Vyazovskaya -

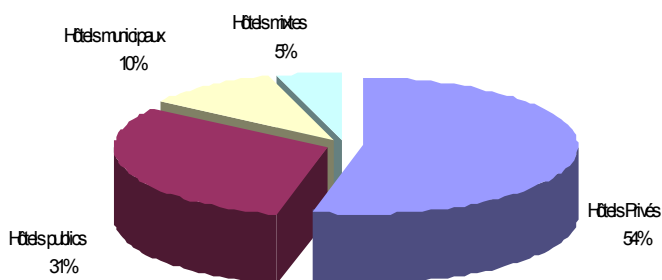
Ekaterinbourg

Au cœur de l'Oural

Nouvelle donne dans le secteur hôtelier.

Le manque de concurrence sur le marché hôtelier régional bloquait jusqu'à présent son développement qualitatif. En conséquence, les prix y étaient jusqu'à deux fois plus élevés qu'en Europe occidentale pour des services de qualité moindre. L'apparition récente de nouveaux acteurs sur le marché modifie considérablement l'environnement, obligeant les opérateurs à veiller à l'amélioration de la qualité des prestations, tout en augmentant les capacités hôtelières.

Structure du marché hôtelier d'Ekaterinbourg



La capacité hôtelière d'Ekaterinbourg en 2003

- 21 hôtels pour 1898 chambres et 3133 places
- 2 campings pour 23 chambres et 46 places
- 18 facilités d'hébergement pour 477 chambres et 920 places
- 5 Hôtels certifiés :

"Atrium Palace Hôtel" - 5 étoiles
 "Ouralski Dvor" - 4 étoiles
 "Isset" - 3 étoiles
 "Ermitage" - 3 étoiles
 "Oktyabrskaya" - 3 étoiles

Accroissement de la capacité hôtelière

Le plan général de développement de la ville d'Ekaterinbourg prévoit la construction de 35 hôtels jusqu'à 2015. 26 établissements sont actuellement en construction. Certains sites de la ville sont, par ailleurs, déjà réservés pour la construction d'hôtels d'affaires. En février 2004, Accor a présenté un projet d'implantation à Ekaterinbourg en coopération avec la SARL "Trans-Hotel".

LIENS UTILES

Projets d'investissements de l'Oural
<http://www.dree.org/russie/documents.asp?Rub=1&F=PDF&Num=73776>

Foires de l'Oural à venir
<http://www.dree.org/russie/documents.asp?Rub=1&F=PDF&Num=73767>

Site officiel de la ville d'Ekaterinbourg
<http://www.e1.ru>

Site officiel du district fédéral de l'Oural
<http://www.uralfo.ru/newsmain.html>

Foires de la Volga à venir
<http://www.dree.org/russie/documents.asp?Rub=1&F=PDF&Num=73768>

Ils s'intéressent au marché ouralien, nouent des partenariats et/ou y investissent

Ernst & Young a ouvert le 23 avril un bureau à Ekaterinbourg.

Le 23 avril, Givenchy a ouvert une nouvelle boutique à Ekaterinbourg. Il s'agit du cinquième magasin du groupe présent dans la capitale de l'Oural, après les enseignes Baldinini, Ferre, Lotto, Murthy

La compagnie japonaise Komatsu vient de signer un accord de partenariat avec l'« Usine des tracteurs de Tchéliabinsk » pour le montage de tracteurs

"SMS Demag AG" (Allemagne) a l'intention de participer à la modernisation de l'usine métallurgique de la ville de Magnitogorsk

Heineken envisage d'investir 40 MUSD dans l'achat ou la construction d'une brasserie dans l'oblast de Sverdlovsk.

IKEA investit dans l'Oural et annonce la construction d'un magasin à son enseigne. La firme suédoise souhaite également coopérer avec les fabricants ouraliens de meubles. Ses investissements pourraient atteindre 32 Mn €.

Deux centres commerciaux METRO, représentant un investissement total de 20Mn €, devraient être construits à Ekaterinbourg, le premier devant ouvrir en 2005.