

BENOIT DEY

adresse : 6, impasse de la Moutonnerie
28000 Chartres
tél : 06 88 15 51 00
benoit_dey@yahoo.fr
CV : www.doyoubuzz.com/benoit-dey

36 ans
Français
permis B



INGENIEUR PRINCIPAL DEVELOPPEMENT ET AMENAGEMENT

Management / Management de projet / Prospective et stratégie / Aménagement / Numérique

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

AGGLO DU PAYS DE DREUX (78 communes, 112 000 hab)

Direction générale adjointe Développement économique, Attractivité du territoire et Cohésion sociale

Responsable du service Développement économique, Adjoint de la directrice générale adjointe

depuis 2014

- Encadrement de 2 chargés de mission : Développement économique et Paysagiste
- Définition du Schéma directeur de l'offre économique (ZA, immobilier et services aux entreprises) sur le nouveau territoire, en vue d'intégration au SCOT, et mise en œuvre opérationnelle
- Contribution à la définition des nouvelles stratégie et organisation de la direction en appui de la DGA
- Suivi de l'aménagement numérique Très Haut Débit par le syndicat mixte départemental
- Suivi de la SEM d'aménagement (PMT, stratégie patrimoniale, etc.) en appui de la DGA
- Lancement et contrôle de concessions d'aménagement et mandats de travaux

Autres missions du service :

- Aménagement et gestion des zones d'activités et suivi des implantations
- Gestion des pépinières d'entreprises
- Opérations ponctuelles de création ou requalification d'immobilier d'activités en régie

DREUX AGGLOMERATION (19 communes, 55 000 hab)

Direction générale adjointe Développement Economique et Attractivité

Chef de projet Nouvelle agglomération auprès du DGS

2012-2013

- Chef de projet auprès du DGS pour la fusion de l'agglomération avec 5 communautés de communes
- Suivi de la mission d'étude et d'assistance pour le regroupement des 6 EPCI
- Interlocuteur des élus et des partenaires extérieurs sur le projet
- Assistance du DGS pour définir la nouvelle organisation administrative et suivi de sa mise en place par les services

Chargé de mission Offre économique et Accessibilité

2010 - 2013

Immobilier d'entreprises et foncier économique

- Gestion des pépinières d'entreprises
- Contrôle du concessionnaire (SEM) de l'opération de reconversion d'une friche industrielle de 15 ha
- Aménagement d'une zone d'activités de 50 ha avec une démarche Qualité Environnementale – 5 M€

Aménagement du territoire, prospective

- Définition et lancement de l'aménagement numérique très haut débit du territoire : *objectifs, modalités, financements, partenariats pour la mise en œuvre*
- Mise en concession autoroutière de la RN154 : *réfèrent de la collectivité sur le projet, appui des objectifs des élus dans l'élaboration du projet (débat public, réunions techniques, etc.)*

Services aux entreprises

- Création d'un restaurant interentreprises : *identification des besoins, du financement et mise en œuvre opérationnelle*

Missions transversales et de management

- Encadrement du chargé de mission Action foncière
- Participation à l'élaboration du Plan d'Administration Eco-responsable (PAE)

Aménagement du territoire, prospective et contractualisations

- Définition du plan de relance du Drouais : *thématiques accessibilité et compétitivité*
- Création de la SEM d'aménagement de l'agglomération au capital de 3,4 M€ : *PMT, négociations avec les actionnaires*

Pilotage d'opérations d'aménagement

- Requalification d'une zone industrielle dégradée – 2M€
- Aménagement numérique : Résorption des zones blanches et grises haut débit – 300 k€

Reconversion économique d'une friche industrielle de 15 ha

- Etude de faisabilité, montage du plan de financement et négociation de l'acquisition
- Lancement du projet : étude d'aménagement, passation de la concession d'aménagement
- Contrôle de la mise en œuvre du projet par le concessionnaire

Pilotage de projets de construction

- Deux opérations de construction de 4 villas d'entreprise – 2 x 2,5 M€
- Création d'une pépinière d'entreprises tertiaire - 1,2 M€
- Réhabilitation d'un bâtiment industriel de 8 000 m² - 1,2 M€

Relations entreprises et animation économique

- Prospection, accueil et suivi des entreprises s'implantant ou se développant
- Chargé du régime d'aide à l'immobilier d'entreprise

PARKMAN, Royaume-Uni**Ingénieur Circulation : Etudes et implantations****2002 - 2003**

- Maîtrise d'œuvre d'aménagements de voirie en milieu urbain (zones calmes, sécurisation de carrefours, etc.)

FORMATION CONTINUE* (extraits)*INET Strasbourg****Management de la transversalité et travail collaboratif (3 jours)****Avril 2015****Manager territorial et leadership (5 jours)****Octobre 2013****La territorialisation de l'action publique (3 jours)****Septembre 2013****CNFPT, Délégation Centre****Inscrire le management par objectifs dans une dynamique d'équipe (3 jours)****Septembre 2012*****FORMATION INITIALE*****INSTITUT D'URBANISME DE PARIS – Université Paris 12 Val-de-Marne****DESS Urbanisme et Gestion des Villes****2003 - 2005****ECOLE CENTRALE DE NANTES****Ingénieur Génie Civil et Environnement****1999 - 2002****BACCALAUREAT TECHNOLOGIQUE, série Génie Mécanique****1997*****COMPETENCES***

- Professionnelles Management d'équipe et de projet
Capacités d'analyse et d'organisation, force de proposition, implication, transversalité, autonomie
Prospective et stratégie, Aménagement urbain, Aménagement numérique,
Marchés publics, bases de droit public
- Anglais courant, résidence au Royaume-Uni d'avril 2002 à août 2003

CENTRES D'INTERETS

- Musique : intérêt affirmé pour les musiques symphonique et lyrique
- Pratique sportive, Lecture : essais historiques et romans